



# BOSSINF RENOVERING AUGUST 2015

Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet

Opdateret: 15-11-2016

Udskrevet: 18-11-2016

ANSØGNINGSSKEMA / INDTASTNINGSBILAG A  B  C

## Kontaktperson for tilsynskommune (kun støtteart 91) og Landsbyggefonden / Byggeskadefonden

Kommunenummer 573	Kommunenavn Varde
Tilsynskommune (kun ved støtteart 91)	Landsbyggefonden (ved støtteart 91) / Byggeskadefonden (ved støtteart 92)
Navn	Navn Lars Holmsgaard
Telefon 79946800	Telefon 33762127
E-mail-adresse	E-mail-adresse lho@lbf.dk

## Beskrivelse af renoveringen

Et bofællesskab bestående af 5 små lejligheder og et stort fællesrum skal ombygges til 3 3-værelses lejligheder. Ydervægge og tag bibeholdes

## Sagstyper

§ 91 Renoveringsordning	<input checked="" type="checkbox"/>	§ 92 Driftsstøtte 1 & 3	<input type="checkbox"/>
§ 90 Trækningsretten	<input type="checkbox"/>	Øvrige (frivillige arbejder)	<input type="checkbox"/>

## Bygherre og kredit (fortsætter på næste side)

Bygherrekategori (kun ét kryds)	<input checked="" type="checkbox"/>	Kommune (2)	<input type="checkbox"/>	Region (3)	<input type="checkbox"/>
Almen boligorganisation (1)	<input checked="" type="checkbox"/>	Friplejeboligleverandør (10)	<input type="checkbox"/>	Almen ungdomsboliginstitution (12)	<input type="checkbox"/>
Selvejende institution (4)	<input type="checkbox"/>				
Bygherres boligorganisation og afdeling	Kontaktperson				
LBF's afdelingsnummer 21	Navn Lone H. Pedersen				
Afdelingsnavn 21, Søndergade	Telefon 76958200				
Boligorganisationsnummer i LBF 385	E-mail-adresse lhp@aabvarde.dk				
CVR-nummer 14278818					
Navn Arbejdernes Andels-Boligforening					
Adresse Skansen 8					
Postnummer og -distrikt 6800 Varde					
Telefonnummer 75221112					
E-mail-adresse post@aabvarde.dk					
EAN-nummer 0					

## Bygherre og kredit (fortsat fra forrige side)

<b>Administrationsorganisation</b>		<b>Kontaktperson</b>	
Boligorganisationsnummer i LBF	<input type="text" value="385"/>	Navn	<input type="text" value="Lone H. Pedersen"/>
CVR-nummer	<input type="text" value="14278818"/>	Telefon	<input type="text" value="76958200"/>
Boligorganisationsnavn i LBF	<input type="text" value="Arbejdernes Andels-Boligforening"/>	E-mail-adresse	<input type="text" value="lhp@aabvarde.dk"/>
Adresse	<input type="text" value="Skansen 8"/>		
	<input type="text"/>		
Postnummer og -distrikt	<input type="text" value="6800"/> <input type="text" value="Varde"/>		
<b>Byggeforretningsførers navneoplysninger</b>		<b>Kontaktperson</b>	
<b>Forretningsføertype (kun ét kryds)</b>		Navn	<input type="text" value="Lone H. Pedersen"/>
Almen boligorganisation (1)	<input type="checkbox"/>	Telefon	<input type="text" value="76958200"/>
Anden forretningsfører (2)	<input type="checkbox"/>	E-mail-adresse	<input type="text" value="lhp@aabvarde.dk"/>
CVR-nummer	<input type="text" value="14278818"/>		
Navn	<input type="text" value="Arbejdernes Andels-Boligforening"/>		
Adresse	<input type="text" value="Skansen 8"/>		
	<input type="text"/>		
Postnummer og -distrikt	<input type="text" value="6800"/> <input type="text" value="Varde"/>		
Telefonnummer	<input type="text" value="75221112"/>		
E-mail-adresse	<input type="text" value="post@aabvarde.dk"/>		
<b>Kreditinstitutter</b>		<b>Etapeoplysninger</b>	
Realkredit Danmark	<input type="checkbox"/>	Etape nummer	<input type="text" value="1"/>
BRFKredit	<input type="checkbox"/>	1. etapes ident	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Nykredit	<input checked="" type="checkbox"/>		
LR Realkredit	<input type="checkbox"/>		
KommuneKredit	<input type="checkbox"/>		
DLR Kredit	<input type="checkbox"/>		
Nordea Kredit	<input type="checkbox"/>		
Andre kreditinstitutter (hvis navnet er angivet, er kreditinstituttet valgt)	<input type="text"/>		
	<input type="text"/>		
	<input type="text"/>		

## Byggeriets datoer

Byggeperiode			
	Forventet	Ny forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	01-03-2017		
Afliveringsdato	01-03-2018		

## Udbudsoplysninger

Udbudsformer (maks. 3 krydser)			
	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (8)
Underhåndsudbud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)



## Boligoplysninger

### Boligoplysninger før renovering

Antal byggeafsnit i drift

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>
Familieboliger (lejl.)	<input type="text" value="5"/>	<input type="text" value="325"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="5"/>	<input type="text" value="325"/>
Ungdomsboliger	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Ældreboliger	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Andet	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Enkeltværelser	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
I alt	<input type="text" value="5"/>	<input type="text" value="325"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="5"/>	<input type="text" value="325"/>

	Familieboliger (m <sup>2</sup> )	Ungdomsboliger (m <sup>2</sup> )	Ældreboliger (m <sup>2</sup> )	Andet (m <sup>2</sup> )
Heraf fælles boligareal	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Areal til fælleslokaler	<input type="text" value="0"/>		<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>

### Boligoplysninger efter renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>
Familieboliger (lejl.)	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="325"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="325"/>
Ungdomsboliger	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Ældreboliger	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Andet	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Enkeltværelser	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
I alt	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="325"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="325"/>

	Familieboliger (m <sup>2</sup> )	Ungdomsboliger (m <sup>2</sup> )	Ældreboliger (m <sup>2</sup> )	Andet (m <sup>2</sup> )
Heraf fælles boligareal	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Areal til fælleslokaler	<input type="text" value="0"/>		<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>

**Byggeafsnit** (fortsætter på næste side)

## Boligafsnitsidentifikation

Byggeafsnitsnummer

01

Byggeafsnitsnavn

21

Beliggenhed

Søndergade 44

Postnummer og -distrikt

6800

Varde

Beliggenhedskommune

573

Matrikelbetegnelse

15 l, Varde markjorder

Ejendomsnummer

46609

Overtagelsesdato

01-08-1994

## Boligoplysninger før renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>
Familieboliger (lejl.)	5	325	0	0	0	0	5	325
Ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Andet	0	0	0	0	0	0	0	0
Enkeltværelser	0	0	0	0	0	0	0	0
I alt	5	325	0	0	0	0	5	325

	Familieboliger (m <sup>2</sup> )	Ungdomsboliger (m <sup>2</sup> )	Ældreboliger (m <sup>2</sup> )	Andet (m <sup>2</sup> )
Heraf fælles boligareal	0	0	0	0
Areal til fælleslokaler	0		0	0



# Byggeafsnit (fortsat fra forrige side)

Boligoplysninger efter renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>
Familieboliger (lejl.)	3	325	0	0	0	0		
Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser						
		Antal boliger / boenheder		Areal (m <sup>2</sup> )				
Tæt/lavt	<input checked="" type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	3	325				
		4 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
Ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0		
Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser						
		Antal boliger / boenheder		Areal (m <sup>2</sup> )				
Tæt/lavt	<input checked="" type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet og køkken	0	0				
Etage	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet, uden køkken	0	0				
Blandet	<input type="checkbox"/>	2-rumsboliger	0	0				
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0		
Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser						
		Antal boliger / boenheder		Areal (m <sup>2</sup> )				
Tæt/lavt	<input checked="" type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
		4 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
Andet	0	0	0	0	0	0		
Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser						
		Antal boliger / boenheder		Areal (m <sup>2</sup> )				
Tæt/lavt	<input checked="" type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
		4 rum pr. bolig / boenhed	0	0				
Enkeltværelser	0	0	0	0	0	0		
I alt	3	325	0	0	0	0	3	325
Familieboliger (m <sup>2</sup> )		Ungdomsboliger (m <sup>2</sup> )		Ældreboliger (m <sup>2</sup> )		Andet (m <sup>2</sup> )		
Heraf fælles boligareal	0	0	0	0	0	0		
Areal til fælleslokaler	0		0		0			

## Anlægsøkonomi (fortsætter på de to næste sider)

### Grundudgifter

	Skema A	Skema B	Skema C
Grundudgifter i alt	0	0	0

### Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele

	Skema A	Skema B	Skema C
1 — Tag	0	0	0
2 — Ydervægge	0	0	0
3 — Døre og vinduer	0	0	0
4 — Altaner og altangange	0	0	0
5 — Etageadskillelser	0	0	0
6 — Fundament og kælder	0	0	0
7 — Vådrum	0	0	0
8 — Afløb i jord og bygninger	0	0	0
9 — Tekniske anlæg	0	0	0
10 — Øvrige bygningsdele	2.691.037	0	0
11 — Arealudvidelse	0	0	0
<b>Sum (a)</b>	<b>2.691.037</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Andre håndværkerudgifter (b)

	Skema A	Skema B	Skema C
Udgifter til byggeplads	107.641	0	0
Bygherreleverance	0	0	0
Særlige vinterforanstaltninger	0	0	0
Mindre reguleringer og uforudseelige udgifter <i>Støtteart 91: Der kan ikke budgetteres med reguleringer og uforudseelige udgifter</i>	0	0	0
<b>Håndværkerudgifter i alt (a + b)</b>	<b>2.798.678</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Anlægsøkonomi** (fortsat fra forrige side, fortsætter på næste side)

Omkostninger	Skema A	Skema B	Skema C
Teknisk rådgivning	321.848	0	0
Byggesagshonorar	69.967	0	0
Bestyrelsesudgifter	5.597	0	0
Genhusningsudgifter	0	0	0
Byggeadministration	0	0	0
Stiftelsesprovision	50.289	0	0
Byggelånsrenter	125.723	0	0
Øvrige finansielle udgifter	94.450	0	0
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>667.874</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gebyrer	Skema A	Skema B	Skema C
Bidrag til Byggeskadefonden	35.016	0	0
Byggetilladelse og andre gebyrer	0	0	0
<b>Gebyrer i alt</b>	<b>35.016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Driftsresultat i byggeperioden	Skema A	Skema B	Skema C
Driftsudgifter i byggeperioden	0	0	0
- Lejeindtægter i byggeperioden	0	0	0
<b>Driftsresultat i byggeperioden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Regulering (kun ved støtteart 91)	Skema A	Skema B	Skema C
Regulering (indberettes i særlige tilfælde af Landsbyggefonden)	0	0	0

Byggeudgift	Skema A	Skema B	Skema C
<b>Samlet byggeudgift omfattet af Byggeskadefonden</b>	<b>3.501.568</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Anlægsøkonomi (fortsat fra de to forrige sider)

Landsbyggefondens fordeling af samlede udgifter på støttekategorier (kun ved støtteart 91)

	Budgettal	Skema A	Skema B	Skema C
Opretning	472.731	468.431	0	0
Miljø	251.131	251.132	0	0
Ombygning/sammenlægning	2.053.826	2.049.350	0	0
Tilgængelighed	737.130	732.655	0	0
Infrastruktur	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>3.514.818</b>	<b>3.501.568</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Fordeling af samlede udgifter på støttekategorier (kun ved støtteart 92)

	Budgettal	Skema A	Skema B	Skema C
Forbedring/fornyelse				
Vedligeholdelse				
<b>Sum</b>				

Anskaffessum (kun ved støtteart 91)

	Skema A	Skema B	Skema C
Egen finansiering	0	0	0
Infrastruktur	0	0	0
<b>Samlet anskaffessum i henhold til Landsbyggefondens regulativ</b>	<b>3.501.568</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Bemærkninger til fordeling af udgifter

Skema A tallene er efter nuværende budget blevet lidt billigere end oprindeligt budget.

**Totaløkonomi** (kun ved støtteart 91)

Valg af totaløkonomisk løsning

Vinduer

Tag

Facader

**Udfyldes af Landsbyggefonden:**

Ved skema B skal der vedlægges totaløkonomisk vurdering for:

**Udfyldes af boligorganisationen:**

Anlægsinvestering

Anlægsinvesteringerne skal angives inklusive alle omkostninger jf. totaløkonomimodellen

Årsomkostning

Jævnfør totaløkonomimodellen

Er der i totaløkonomimodellen korrigeret for (\*):

– Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)

– Vedligeholdelsesprocent (kryds af hvis ja)

Mest totaløkonomisk løsning valgt (kryds af hvis ja)

Årsag til korrektioner (\*) eller valg af anden løsning end den mest totaløkonomiske

## Godkendelsesdatoer

Godkendelse af skema

	Skema A	Skema B	Skema C
Frist for modtagelse			
Fristforlængelse for modtagelse			
Bygherre klar til indberetning			
Bygherres godkendelse	15-11-2016		
Støtteart 91: Kommunalbestyrelsens godkendelse			
Støtteart 91: Landsbyggefondens godkendelse Støtteart 92: Byggeskadefondens godkendelse			
Støtteart 91: Kommunalbestyrelsens godkendelse af ændring			
Støtteart 91: Landsbyggefondens godkendelse af ændring Støtteart 92: Byggeskadefondens godkendelse af ændring			
Revisors underskrift			

Begrundelse for afvisningen



